Energía	**DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO CONTRATO EN EJECUCIÓN**	AvanzaME

Fondo	PRONE	**Contrato**	GGC-663-2021	**Etapa Contrato**	En ejecución	**Fecha Informe**	04-12-2023	**Periodo Informe**	18-10-2023 - 16-11-2023
Departamento	Magdalena	**Municipio**	Tenerife	**Comité**	CAPRONE	**Número acta**	32	**Número de proyectos**	1
Contratista	AIR-E S.A.S E.S.P	**Apoyo técnico**	César Andres Garzón Bustos	**Apoyo Jurídico**	Claudia Patricia Almeida Castillo	**Supervisor**	Cristian Andrés Diaz Duran		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**					

Objeto del Contrato

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO SAN LUIS el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE

Alcance del Contrato

Normalización De Redes Eléctricas Barrio San Luis

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	BQ-100045297	$ 360.776.780	27-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ-100045297	$ 721.553.560	27-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.
CUMPLIMIENTO	BQ-100045297	$ 360.776.780	27-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ-100045297	$ 721.553.560	27-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.

Fecha de suscripción	28-10-2021	**Fecha acta de inicio**	28-10-2021	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	26-01-2024

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.	28-10-2021	12-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría	28-10-2021	07-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría	08-11-2021	18-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de Interventoría	19-11-2021	29-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Suscripción del Contrato de Interventoría y suscripción del acta de inicio	30-11-2021	10-12-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños especificaciones y presupuesto.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	08-11-2021	28-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el MINISTERIO.	29-11-2021	09-12-2021	%1,4	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	29-11-2021	09-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas.	10-12-2021	20-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de Actas de inicio.	21-12-2021	31-12-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	01-01-2022	16-01-2022	%1,25	%0
Etapa 3	Replanteo de obras	10-01-2022	20-01-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Giro de anticipos	21-01-2022	21-07-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Apertura de huecos	21-01-2022	12-03-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de postes MT	13-03-2022	02-04-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	23-03-2022	02-05-2022	%3,5	%97
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	12-04-2022	17-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	13-03-2022	28-03-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	20-03-2022	09-04-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	30-03-2022	19-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	09-04-2022	09-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	24-04-2022	11-05-2022	%3,5	%8
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	12-05-2022	10-08-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	12-05-2022	10-08-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	11-08-2022	10-09-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	11-09-2022	26-09-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	04-09-2022	22-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	10-01-2022	25-01-2022	%3,5	%100
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	22-05-2023	15-01-2024	%2,5	%0
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	01-01-2024	16-01-2024	%2,5	%0

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.	11-01-2024	26-01-2024	%2,5	%0
Etapa 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	11-01-2024	26-01-2024	%2,5	%0

Fecha de terminación del contrato	27-10-2041	**Fecha para liquidación contrato**	27-10-2041	**Termino legal para liquidación**	

Número de otrosíes	1	**Suspendido**	NO	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**
GGC-663-2021-01	04-10-2022	Se modifica el anexo No. 2 del contrato, correspondiente al cronograma.

Número de usuarios contratados	0	**Número de usuarios replanteo actual**	0	**Número de usuarios energizados**	0	**Fecha acta energización de usuarios**	

Avance contrato proyectado	%91,87	**Avance contrato real**	%46,93	**Retraso contrato**	%44,95
Avance obra proyectado	%100	**Avance de obra real**	%40,47	**Retraso obra**	%59,53

Ultimo informe Constratista	18-10-2023 - 16-11-2023	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	Durante el mes de octubre no hubo ningún tipo de avance de obra en el proyecto de San Luis. el consorcio CONCELEC, continúan sin la disponibilidad de materiales para el armado de las estructuras en MT Y BT, del mismo modo no cuentan con personal suficiente para avanzar en el proyecto de manera satisfactoria, El consorcio CONSELEC, argumenta que no reinician actividades hasta que no se llegue un arreglo sobre el reajuste del valor inicial del contrato. Dicha solicitud continúa en trámite entre el operador de red Air-e y el contratista sin llegar a un acuerdo para la reiniciación de actividades. Lo anterior se confirma que el contratista ha dilatado el tema por motivos injustificables que no cuenta con ningún tipo de validez para no retomar las actividades.	**Acciones a realizar – último informe**	Se confirma que el contratista ha dilatado el tema por motivos injustificables que no cuenta con ningún tipo de validez para no retomar las actividades. El avance de obra 40,47% con un porcentaje 0,04% de obra no conforme, se espera validar nuevamente el avance de obra en campo en las próximas semanas. El retraso del contrato se centra en la falta de definicion del cambio al sistem de medicion, segun lo que ha pmanifestado el OR en distintas comunicaciones, adicionalmente se debe definir esto por parte del ministeriopara que se pueda dar tramite , adicionalmente el cambio al sistem de medida no asegura el balance economico del contrato

Pagos Efectuados Al Contrato

Avance Financiero	%65	**Valor Total del Contrato**	$ 1.803.883.901	**Valor Total Pagado**	$ 1.172.524.535

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
14-12-2021	1	PRIMER PAGO ANTICIPO	$ 721.553.560	Pagado
21-10-2022	2	Segundo desembolso vigencia 2022	$ 450.970.975	Pagado
21-10-2022	3	Tercer desembolso vigencia 2022	$ 450.970.975	Grabado
30-12-2022	4	Cuarto desembolso vigencia 2022	$ 180.388.390	Grabado

Lista de Remuneraciones

Descripción	Valor
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas
0	0

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
es importante realizar seguimiento a este contrato pues segun lo manifestado por el OR los retrasos corresponden a la definición del sistema de medicion, pero en los informes la interventoria manifiesta que el contrtista de obra no tiene material disponible para la continuidad de la obra	04-12-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**